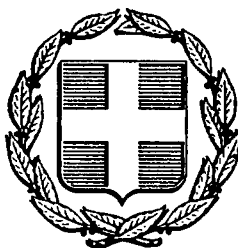


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 801

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1943/86 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κολοβέϊχα Μακυνείας Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Χ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 6/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 25/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά παραλιακός, δυναμικός, αδιάφορος, συνεκτικός, μικρός.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κολοβέϊχα Κοινότ. Μακυνείας Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 1, 1-2-3, 2-3-4, 4-5-6, 6-7, 7, 7-8, 8 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Κολοβέϊχα 1000 τ.μ. προτείνεται για πολεοδόμηση.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

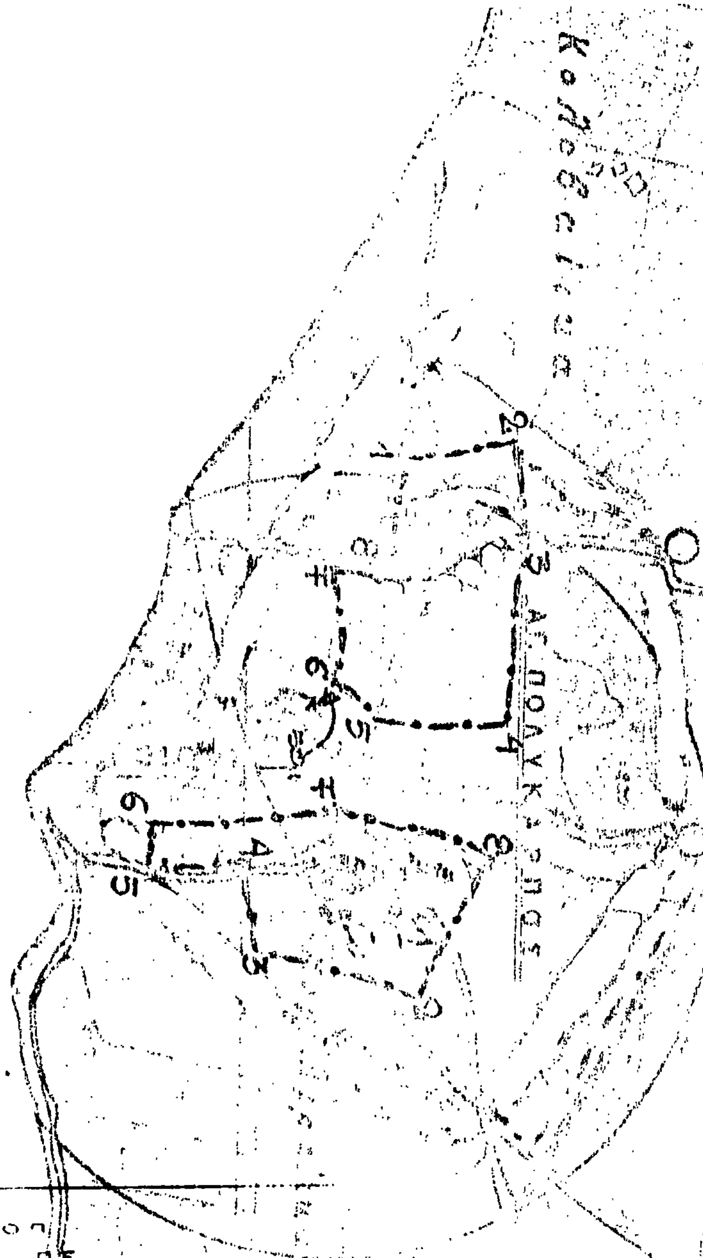
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύφος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

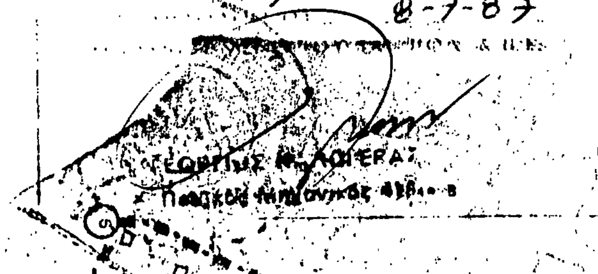
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

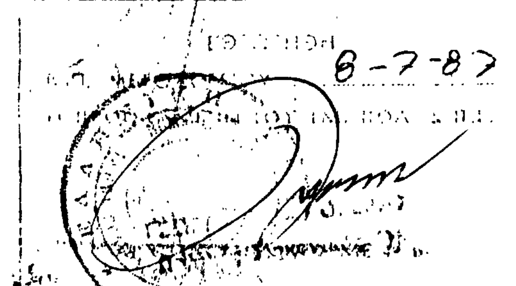
Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ







Αριθ. 6692 (2)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ελευθερών για την κατασκευή αποθηκευτικών και λοιπών χώρων από το Γ.Π. Συν/σμό Ελευθερών Ν. Καβάλας.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 189428/2.10.1986 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

3. Την υπ' αριθμ. 5479/22.7.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. καβάλας.

Επειδή το υπ' αριθμ. 20830 τεμάχιο, επιφάνειας 7.316 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και κατάλληλο σαν θέση για τη χρήση που προτείνεται, αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπ' αριθμ. 20830 τεμάχιο του αγροκτήματος Ελευθερών, επιφάνειας 7.316 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Γεωργικό Πιστωτικό Συνεταιρισμό Ελευθερών, είναι κατάλληλο για την κατασκευή αποθηκευτικών και λοιπών χώρων.

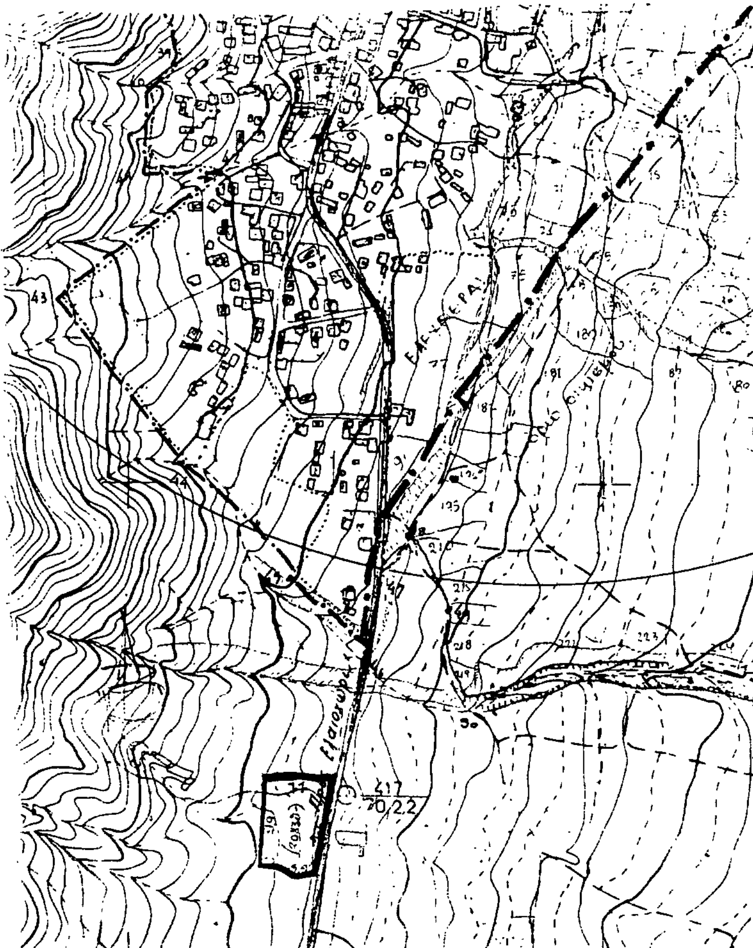
Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "[illegible]"

Τεμάχιο [illegible], επιφάνειας [illegible] τ.μ. προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον [illegible] για [illegible]

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 6692/3-8-1987 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 3-8-1987

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Ελευθερία Ανδρεάδου

Τοπ/φος Μηχ/κος Α'

Αριθ. ΤΠ/οικ. 6983 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αχαράβη Κοινότητας Αγ. Παντελεήμονα Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) 23.2.87.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθμ. 3-15/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Παντελεήμονα.

6. Την υπ' αριθμ. 7(θέμα 4ο)3.6.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αχαράβης με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6,...90, 91, 92 (εκτός του τμήματος που περικλείεται από 93, 94,.. 108, 109, 93) και 110, 111,...120, 121, 110 και 122, 123, 124, 125,126, 122 και 127, 128...132, 133, 127, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1,500 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και τις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του ΠΔ 14.2.1987.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ 23.2.1987).

3. Ο οικισμός Αχαράβης κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Παραλιακός - Τουριστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Δυαμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεχτικός.

Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/5507

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: "ΑΧΑΡΑΒΗ"

(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)
(ΠΔ 14-2-87 ΦΕΚ 133Δ' 23-2-87)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——·—— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

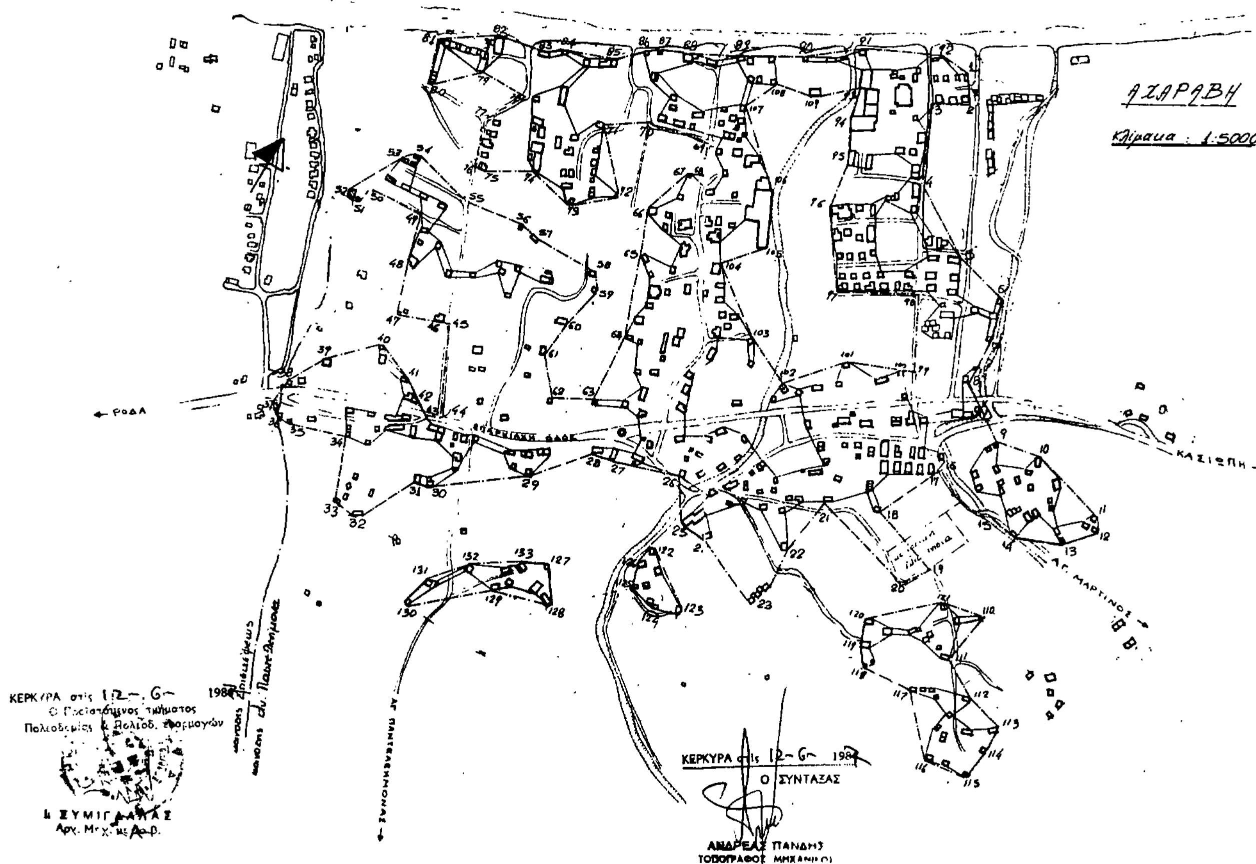
1	Δημητράς Καπέλος Μιχ.	22	Πολίτη Ειρήνη	43	Άξονας Επαρχιακής οδού (επι 41-42)
2	Δημητράς Καπέλος Μιχαήλ	23	Τριβυζάς Μάριος (ξενοδοχείο)	44	Άξονας διασταύρωσης επαρχ. κοιν.
3	Άξονας δρόμου	24	Τριβυζάς Μάριος (Αντιπροσωπεία)	45	Άξονας κοινοτ. δρόμου (επι 47-48)
4	Συμβολή δρόμων (κοινοτ. οδός)	25	Κοσμινάς Ευτέρπη Ιωάννη	46	Γεφυροποίηση κοσμινά Σταμάτη
5	Βαραγκούλη Παρασκευή	26	Πουλιάσης Νικόλαος	47	Κοσμινάς Νικόλαος Αριστ.
6	Καπέλος Νίκος	27	Μπουνιάς Νικόλαος	48	Κοσμινάς Κων/νος
7	Κοσμινά Αντιγόνη συζ. Αντων.	28	Σαραμινός Σπύρος Αβραάμ	49	Άξονας κοινοτ. παρόδου [illegible]
8	Κοσμινά Αντιγόνη συζ. Αντων.	29	Στραβοράβδης Χαράλαμπος κληρον.	50	Άξονας παρόδου (51 Δρόμος)
9	Βλάχου Δημητρίου κληρον.	30	Μαυρούδης Γεώργιος	51	Βλάχος Ευτέρπη Νικολ.
10	Κοσμινά Ευαγγέλου κληρον.	31	Πρίστης Σπύρος-Πουλιάσης Βασ.	52	Βλάχος Ευτέρπη Νικόλαος
11	ΝΗΡΕΥΣ Α.Ε.	32	Καλούδης Αριστείδης Αντων.	53	Τσιριγγάκης Χρήστος
12	Πουλιάσης Αιμίλιος	33	Πρίφτη Δημητρά Αναστασία [illegible]	54	Τσιριγγάκης Χρήστος
13	Πουλιάσης Ευτέρπη Αριστείδη	34	Κοσμινάς Αγησίλαος	55	Διασταύρωση κοιν. οδ. [illegible]
14	Κοσμινάς Μιχαήλ [illegible]	35	Μελυμάκης Εμμανουήλ	56	Πουλιάση Κούλα Σπυρίδωνος
15	Άξονας [illegible] δρόμου	36	Κούδας Θωμάς	57	Κελαρίτη Αφοί
16	Επαρχιακός Δρόμος (17 Δρόμος)	37	Λάμ Κορίνα	58	Κοσμινάς Νίκος Αριστείδης
17	Ιωαννίδης Αλέξανδρος	38	Μπάνος Γρηγόρης	59	Κοσμινάς Νίκος Αριστείδης
18	Μπουνιάς Αλέξανδρος	39	Μπάνος Σπύρος	60	Τσώρας Νικόλαος
[illegible]	[illegible]	40	Κουτίνη Λευκοθέα	61	[illegible] Φρειδερίκη
20	Κορυφή στροφής δρόμου	41	Σακιάς Γεώργιος	62	Μπουνιάς Αλέξανδρος
21	Κοσμινά Σοφία συζ. Σταματ.	42	Πρίστης Δημήτριος Σπυρίδων	63	Σγούρος Γεράσιμος

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

64	Πουλιάσης Νικόλαος Άγγελος	91	Κοσμινά Αφοί (ΜΠΑΡ)	118	Πουλιάση Αλεξάνδρα [illegible]
65	Μπουνιάς Νικόλαος (Νίκος)	92	Δημητράς Καπέλος Μιχ. (ΜΠΑΡ)	119	Πουλιάσης Αλέξανδρος [illegible]
66	Τσώρα Αναστασία [illegible]	93	Κοσμινά Αφοί (HOTEL)	120	Πουλιάσης Σπύρος Παναγ.
67	Πυλαρινός Ιωάννης	94	Κοσμινά Αφοί (HOTEL)	121	Πουλιάση Ανδρομάχη [illegible]
68	Κοινοτικός Δρόμος (67 Δρόμος)	95	Κοσμινά Αφοί	122	Μπουνιάς Αθανάσιος Κων/νος
69	Διασταύρωση Κοινοτικού Δρόμου	96	Καρδάκης Ανδρέας	123	Βλάχος Χαράλαμπος Αθαν.
70	Διασταύρωση κοινοτ. [illegible]	97	Κολοβού Χρυσάνθη [illegible]	124	Βλάχος Αθανάσιος Ηλίας
71	Πουλιάσης Γεράσιμος Ευάγγ.	98	Διασταύρωση κοιν. δρόμων	125	Αλεξάκη Αγλαΐα Γεωργίου
72	Βλάχος Παντελής	99	Κοινοτική οδός (100 Δρόμος)	126	Μπουνιάς Μιχαήλ Κων/νος
73	Κατσαρός Σπύρος Θωμ.	100	Κοσμινάς Ευθύμιος	127	Πουλιάση Ιωάννη [illegible]
74	Πουλιάσης Αναστάσιος Σπυρ.	101	Παπούτσης Γαβριήλ Κων/νος	128	Κουσοδήμου Νιόβη
75	Μπούζιος Σταύρος	102	Ι.Ν. Αγίου Χαραλάμπους	129	Βλάχος Χαράλαμπος Σπυρ.
76	Δρόμος (75 Δρόμος)	103	Πουλιάσης Χαράλαμπος Κων/νος	130	Παπούτσης Τηλέμαχος
77	Διασταύρωση δρόμων	104	Πουλιάσης Σταμάτης [illegible]	131	Κοσμινάς Σπύρος Νικολ.
78	Κορυφή στροφής δρόμου	105	Πουλιάσης Σταμάτης (HOTEL)	132	Ο.Τ.Ε.
79	Θεοδωρίδου Φλώρα	106	Πουλιάσης Σταμάτης (HOTEL)	133	Πουλιάσης Σπύρος Αναστ.
80	Δόσης Κλεόβουλος	107	Βλάχος Νικόλαος Αντων.		
81	Κοσμινά [illegible]	108	Κοσμινάς Ευτέρπη Ιωάννη		
82	Μίλιου Ανδρομάχη	109	Κρητικός Χριστόφορος		
83	Λάζαρης Αριστείδης	110	Κοσμινάς Παναγιώτης Σπυρ.		
84	Λάζαρης Δημήτριος Αριστ.	111	Κοντίνης Ιωάννης		
85	Βλάχος Σταμάτης	112	Κοσμινάς Θωμάς Ευσταθ.		
86	Βλάχος Ιωάννης	113	Κοσμινάς Δημήτριος Φώτιος		
87	Ανεμογιάννης Αλέκος	114	Κοσμινάς Δημήτριος Φώτιος		
88	Σαραμινός Σπύρος Αβραάμ	115	Πουλιάσης Χαράλαμπος Αριστ.		
89	Βλάχος Τηλέμαχος Αντων.	116	Πουλιάσης Γεώργιος Αναστ.		
90	Κρητικός Χριστόφορος	117	Πουλιάσης Αθανάσιος		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκύρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
	Π1
Κερκυρα 12 - 6 - 1987	
ελαχιστο οριο αρτιοτητας 1500 μ²	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5000
για το συνεκτικο τμημα .... για το διασπαστο τμημα	ΗΜΕΡ 12 - 6 - 1987

θ α λ α σ σ α



Αριθ. ΤΠ/οικ. 6982 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Περιβόλι Κοιν. Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' 23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 11/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περιβολίου.

6. Την υπ' αριθ. 4(Θέμα 3ον)9.4.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Περιβολίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6... 51, 52, 53, 54, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασής αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Ο οικισμός Περιβολίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεγάλος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/4172

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: "ΠΕΡΙΒΟΛΙ" (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85) (ΠΔ 14 2.87. ΦΕΚ 133Δ' 23.2.87)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Λαοπόδης Κων/νος	19	Χανδρινού Αικατερίνη	37	Μύαρης Αλέξανδρος
2	Μύαρης Αναστάσιος	20	Συμβολή κοινοτικών δρόμων	38	Μύαρης Ιωάννης
3	Μύαρης Δημήτριος	21	Κουλούρης Χριστόδουλος	39	Μύαρης Χαράλαμπος
4	Μύαρης Σπυρίδων	22	Κουλούρης Λεωνίδας	40	Μύαρης Κων/νος
5	Μύαρης Σπυρίδων Γρηγόρ.	23	Κουλούρης Ανδρέας	41	Μήτσουλης Βασίλειος
6	Ναός Σπυρίδων Νικόλαος	24	Χειμαριώτης Σπυρίδων	42	Μήτσουλης Κίμων
7	Μύαρης Γρηγόριος Χριστόφ.	25	Βούλγαρης Αρσένιος	43	Μήτσουλης Βασίλειος
8	Μύαρης Ιωάννης Οδυσσέας	26	Λαοπόδης Παύλος	44	Χειμαριώτης Σταμάτιος
9	Μύαρης Σπυρίδων Ιωάννης	27	Ι.Ν. Αγίου Αρσενίου	45	Χειμαριώτης Στυλιανός
10	Ναός Αντώνιος Αγγίνου	28	Ασβεστοποιία Μύαρης Σ.	46	Μύαρης Γεώργιος Θεμιστοκ.
11	Κουλούρη Ασπασία κ. Αφρ.	29	Μύχρας Ιωάννης	47	Χονδρογιάννης Παναγιώτ.
12	Κουλούρης Σταμάτης	30	Μύαρης Κων/νος	48	Γαστεράτου Δήμητρα
13	Μύαρης Αλέξανδρος	31	Μύαρης Γαβριήλ	49	Λαοπόδης Νικόλαος
14	Κουλούρης Ιπποκράτης	32	Κουλούρης Θεμιστοκλής	50	Μύαρης Βασίλειος
15	Κουλούρης Αλέξανδρος	33	Μύαρης Βασίλειος	51	Μύαρης Θωμάς
16	Κουλούρης Μιχαήλ	34	Μύαρης Σπυρίδων	52	Μύαρης Νικόλαος
17	Κουλούρης Ιωάννης	35	Μύαρης Νικόδημος	53	Μύαρης Γεώργιος
18	Κουλούρης Δημήτριος	36	Μύαρης Νικόδημος	54	Μύαρης Πολύκαρπος

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας

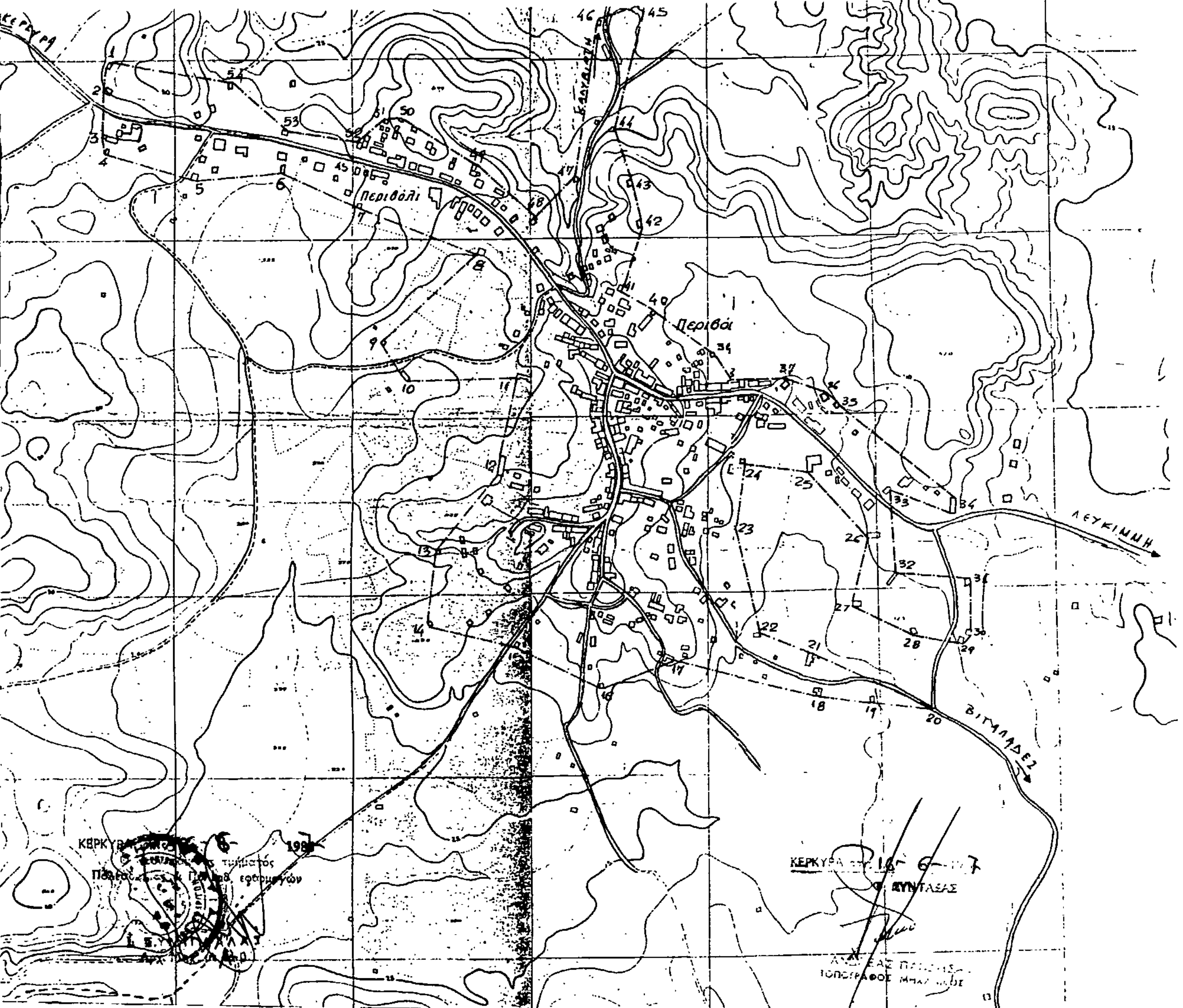
Κερκυρα 16-6-1987

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 1000τ.μ.
για το συνεκτικο τμημα.
για το διασπαστο τμημα.

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5000

ΗΜΕΡ 16-6-1987



Αριθ. ΤΠ/οικ. 6985 (5)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Στεφάνου Κοινότητας Επίσκεψης Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' 23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 18/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Επίσκεψης.

6. Την υπ' αριθ. 7 (Θέμα 5ο)3.6.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγίου Στεφάνου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6,..49, 50, 51, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και στις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.1985), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.1987).

3. Ο οικισμός Αγίου Στεφάνου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες.

Α. Θέση στο χώρο: Παραλιακός - Τουριστικός.

Β. Βαθμός Προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/5510

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΕΠΙΣΚΕΨΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85) (ΠΔ 14-2-87 ΦΕΚ 133Δ' 23-2-87)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
— — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
- - - - ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Μιχαλάκης Κων/νος	18	Μεθυμάκης Γιώργος	35	Κουτίνη Αλεξάνδρα
2	Τσώρας Ιωάννης	19	Μπάνος Ιωάννης	36	Τσώρας Ιωάννης
3	Βλάχος Δημήτριος	20	Μεγαλήνος Σπύρος	37	Τσώρας Νίκος & Αθανάσιος
4	Τσώρας Γεώργιος	21	Μιχαλάκη Διαμαντία	38	Μπάνος Αθανάσιος
5	Μπεης (ελιά)	22	Εκκλησία Αγίου Στεφάνου	39	Κουτίνης Πέτρος
6	Τσώρας Κων/νος	23	Μιχαλάκης Αντώνιος	40	-"- Στέφανος
7	Ζουπάνος	24	-"- Γεώργιος	41	Δημητράς Γεώργιος
8	Μπάνος Νίκος (ΗΠΑΡ)	25	Κουτίνης Σπυρίδων	42	-"- -"-
9	Δρόμος	26	Μπάνος Σταμάτιος	43	Μπάνος Νικόλαος
10	-"-	27	Κουτίνης Πέτρος	44	-"- Ευγένιος
11	Μπάνος Θεόδωρος	28	-"- Νίκος	45	Τσαμάτος [illegible]
12	Μιτσίκος Φάνης	29	Μαχρίζου Ρόζα	46	Σούλης Κων/νος
13	Τσώρας Δημήτριος	30	Ματαδίας Ζαχαρίας	47	Μιχαλάκη Μαίρη (Καλογήρου)
14	Μπάνος Γεώργιος	31	Φυς Ελίζα	48	-"- -"- -"-
15	Μπάνος Ευγένιος	32	-"- Ρόζα	49	Μπάνος Σπυρίδων
16	Μπάνος Γεώργιος	33	Σαλβάνος Αριστείδης	50	Γρηγορόπουλος Κων/να
17	Μπάνος Γρηγόριος	34	-"- -"-	51	Βλάχος Δημήτριος

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυταριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
Κερκυρα 12.-6.-.1987	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ελαχιστο εμβ. αρτιοτητας 1.000 τ.μ. για το συνεκτικο τμημα ..... για το διασπαστο τμημα	ΗΜΕΡ 12.-6.-.1987

